



ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Покровська, 4, м. Васильків, Київська обл., 08600, тел./факс: (04571) 2-22-59
<http://vasylkivrada.gov.ua>, e-mail: zagvasl@ukr.net

07.06.2023 № КО-2/09.02-06

№ _____ від _____

Сергієнку В.В.

Шановний Владлене Володимировичу!

Відповідно до статті 23¹ Закону України «Про звернення громадян», Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій, затвердженого рішенням Васильківської міської ради VII скликання від 29.09.2017 № 05.09-30-VII, розглянуто ініційовану Вами електронну петицію Про заборону діяльності української православної церкви у єдності з московським патріархатом УПЦ МП на території Васильківської міської територіальної громади, яку підтримали 103 громадянина.

Відповідно до статті 19 Конституції України, правовий порядок в Україні ґрунтується на засадах, відповідно до яких ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачено законодавством. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Порядок та підстави припинення або розірвання договорів оренди комунального майна територіальної громади врегульовані Цивільним кодексом України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) та Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

Відповідно до вищезазначених нормативно-правових актів, договір оренди може бути достроково припинений за згодою сторін, за рішенням суду та з інших підстав, передбачених Законом або договором.

Відповідно до Земельного кодексу України (далі – Кодекс) розташування на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), що перебувають у власності релігійних організацій, які легалізовані в Україні, є підставою для набуття ними прав на землю із земель державної та комунальної власності та створює необхідність плати за неї, оскільки згідно з статтею 206 Кодексу, використання землі в Україні є платним.

Положеннями статті 141 Кодексу визначено, що припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій, набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці, є одними з підстав припинення права користування земельними ділянками.

Отже, вказані приписи норм законодавства України зобов'язують Васильківську міську раду та її виконавчі органи у будь-яких правовідносинах діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що прямо передбачені Конституцією та законами України. Правовідносини, що виникають із договірних зобов'язань – не виключення.

З метою унеможливлення діяльності в Україні релігійних організацій, керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України, в державі, яка здійснює збройну агресію проти України, у Верховній Раді України зареєстровано проект Закону про внесення змін до деяких законів України щодо діяльності в Україні релігійних організацій (№ 8371 від 19.01.2023).

Вказаний законопроект розроблено на виконання рішення Ради національної безпеки і оборони України від 01 грудня 2022 року «Про окремі аспекти діяльності релігійних організацій в Україні і застосування персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій)», введеного в дію Указом Президента України від 01 грудня 2022 року № 820/2022.

Зазначене вище рішення прийнято за результатами розгляду діяльності релігійних організацій на території України в умовах військової агресії російської федерації проти України, з метою забезпечення духовної незалежності, недопущення розколу в суспільстві за релігійною ознакою, сприяння консолідації українського суспільства та захисту національних інтересів.

Унеможливлення (заборона, обмеження) діяльності в Україні релігійних організацій, керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України, в державі, яка здійснює збройну агресію проти України стане додатковою, визначеною законом підставою, для припинення відповідних договорів. Після та у разі прийняття Верховною Радою України зазначеного законопроекту, орендодавці комунального майна Васильківської міської територіальної громади міста Василькова будуть вживати заходів щодо розірвання договорів оренди з Українською православною церквою на підставі нової норми законодавства.

Враховуючи повномасштабне вторгнення російської федерації та триваючу широкомасштабну збройну агресію на території України, а також існуючий суспільний запит, відповідні заходи з реалізації питань електронної петиції «Про заборону діяльності української православної церкви у єдності з московським патріархатом УПЦ МП на території Васильківської міської територіальної громади» вживатимуться після прийняття Верховною Радою України відповідних законодавчих актів.

3 повагою

Міський голова



Наталія БАЛАСИНОВИЧ